PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL

PIANO TERRITORIALE DELLA COMUNITA'

PTC

Ambito **PINETANO "B"**

Civezzano - Fornace

TAV R2

Novembre 2019

Scala 1:10000

CARTA DI REGOLA

1ª Variante

approvazione G.P.
Del. n. 531 del. 19.04.2019

pubblicazione B.U.R.
n. 19 dd. 09.05.2019

in vigore dal
10.05.2019

1ª adozione var 2019
Del. Consiglio Comunità
n. dd.

2ª adozione var 2019
Del. Consiglio Comunità
n. dd.

approvazione G.P.
Del. n. dd.

pubblicazione B.U.R.
n. dd.

PROGETTO:
Servizio Urbanistica della Comunità
arch. Paola Ricchi

COORDINAMENTO:
arch. Marcello Lubian

Gruppo di lavoro:
geom. Elena Molinari
geom. Flavio Passamani
geom. Franco Visintainer
geol. Giorgio Zampedri
geom. Marco Tomasi
geom. Maurizio Chiani

Consulenti:
arch. Emanuela Schir
dott. nat. Lorenzo Betti
dott. agr. Maurizio Odasso

Collaboratori:
arch. Luca Zecchin
arch. Riccardo Giacomelli

LEGENDA:

Contenuti con Riferimento Normativo | **Altri Contenuti a Carattere Strategico e d'Indirizzo**

REGOLE GENERALI DI TRASFORMAZIONE E DI TRASFORMAZIONE

-Schede d'Azione Sistema Insediativo di Trasformabilità **IT 1-15**
-Schede d'Azione Sistema Insediamenti Produttivi **IP 1-12**
-Schede d'Azione Sistema Insediamenti Produttivi Estrattivi **IPE 1-6**

- A407_L - Fronte di Progr. - art. 17
- PTC - Divisione di Contenimento dei Limiti dell'Insediamento - art. 17
- PTC - Limiti dell'Insediamento - art. 17
- PTC - Aree Produttive Strategiche per lo Sviluppo del Territorio - art. 19
- PTC - Area Strategica di Riqualificazione Pergnese - art. 19
- D103 - Area Produttiva del Settore Secondario - Provinciale Esistente - art.19
- D102 - Area Produttiva del Settore Secondario - Provinciale di Progetto - art.19
- D104_P - Area Produttiva di Livello Locale - art. 19

PTC - Grado di Trasformabilità Urbana - art. 17
- Alto
- Medio con Minor Identità Urbana
- Medio con Maggior Identità Urbana
- Basso con Minor Identità Urbana
- Basso con Maggior Identità Urbana

- PTC - Aree a Destinazione Attrezzature d'Interesse Pubblico - art. 23
- PTC - Aree a Destinazione Scolastica - art. 23
- PTC - Aree a Destinazione Scolastica di Riserva - art. 23
- PTC - Aree a Destinazione Ospedaliera - art. 23
- PTC - Aree a Destinazione Sportiva - art. 23
- PTC - Spazi Pubblici Attrezzati di Riserva - art. 23

- Edificato Sparso in Ambito Agricolo di Versante Identitario
- A101_P - Insediamento Storico
- PTC - Verde Urbano
- PTC - Assi di Riqualificazione Urbana
- Asse di Centro Storico
- Connettori Storici
- Asse di Riqualificazione degli Ambiti Periurbani
- LUM_P - Area Estrattiva - Estrattiva all'Aperto
- PTC - Polo Strategico per la Rigenerazione Urbana e Paesaggistica
- PTC - Polo Strategico Agroindustriale per la Promozione Agricola del Territorio

TUTELE AMBIENTALI

- Z201_P - Aree di Tutela Ambientale - art. 4

AREE DI PROTEZIONE LACUSTRE E FLUVIALE

-Schede d'Azione Sistema d'Acqua Fluviale **AF 1-3**
-Schede d'Azione Sistema d'Acqua Lacustre **AL 1-3**

- Z104_L - Corsi d'Acqua Lineari - art. 6
- Z105_L - Canali - art. 6
- Z106_L - Corsi d'Acqua Sotterranei - art. 6
- Z312_P - Area di Protezione Fluviale di Interesse Ecologico - art. 6
- PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità compromessa prioritariamente recuperabile - art. 6
- PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità compromessa secondariamente recuperabile - art. 6
- Z101_P - Lago - art. 7
- Z310_P - Area di Protezione dei Laghi - art. 7

PTC - Ambiti Ecologici Lacustri - art. 7
- ambito lacustre a funzionalità ecologica elevata
- ambito lacustre a funzionalità ecologica compromessa prioritariamente recuperabile
- ambito lacustre a funzionalità ecologica compromessa secondariamente recuperabile

AREE RURALI E AREE PROTETTE

-Schede d'Azione Sistema Agricolo-Pascolivo **AP 1-15**
-Schede d'Azione Sistema Boschivo Naturalistico **BN 1-6**

- E103_P - Area Agricola - art. 11
- E104_P - Area Agricola di Pregio - art. 11
- E110_P - Area Agricola di Interesse Locale - art. 11
- E607_P - Area a Pascolo - art. 13
- Z317_P - Riserva Locale - art. 9
- Z316_P - Riserva Provinciale
- Z328_P - Zone Speciali di Conservazione - art. 9
- PTC - Area Agricola di Riserva - art. 11
- PTC - Boschi di Neoformazione a Potenziale Recupero Agricolo-Pascolivo - art. 11

MATRICE INFRASTRUTTURALE DEL PAESAGGIO

- P403_L - Principale - 1° Cat. Esistente - art. 24
- P405_L - Principale - 1° Cat. Progetto - art. 24
- P415_L - Secondaria - Strada di Interesse Locale Esistente - art. 24
- P417_L - Secondaria - Strada di Interesse Locale Progetto - art. 24
- P450_L - Galleria - art. 24
- P426_L - Ferrovia Esistente - art. 24
- P427_L - Ferrovia di Progetto - art. 24
- Z036_P - Area Scalalo - art. 26
- PTC - Discarica Inerti - art. 21
- Z603_P_PTC - art. 21
- Z609_P_PTC - art. 21
- Z603_P - Siti da Bonificare - art. 21
- Z604_P - Siti Bonificati - art. 21
- Z607_P - Siti Potenzialmente Inquinati - art. 21
- Z609_P - Siti Non Contaminati - art. 21

- PTC - Landmark Insediativo di Grande Rilievo Panoramico
- PTC - Punto Panoramico
- PTC - Fronte Stradale con Vista Panoramica da Tutelare
- PTC - Collegamento Funzionale
- Z408_L - Perimetro Confine Comunità di Valle
- PTC - CRZ
- PTC - CRH

elementi del Piano con effetto conformativo