



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamoas'chèft Hoa Valzegu' ont Bersntol

Provincia di Trento

SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

SERVIZIO EDILIZIA

DETERMINAZIONE
del Funzionario Responsabile

Numero generale 1155 di data 10/09/2026

Oggetto: Art. 17 della L.P. 5 agosto 2024, n. 9 modificato dall'art. 14 della L.P. 01 agosto 2025, n. 5. Approvazione della graduatoria relativa alle domande di contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate.

Assunta da:

Pergine Valsugana, 10 settembre 2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

dott.ssa Francesca Carneri

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO: Art.17 della L.P. 5 agosto 2024, n. 9 modificato dall'art. 14 della L.P. 01 agosto 2025, n. 5. Approvazione della graduatoria relativa alle domande di contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

Premesso che l'art.1 – 1° comma - della L.P. 7 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii. indica gli Enti locali quali soggetti preposti all'attuazione della politica provinciale della casa a favore dei nuclei familiari con condizione economico-patrimoniale insufficiente per acquistare, risanare o ristrutturare con i soli mezzi propri la prima abitazione.

Vista legge provinciale 5 agosto 2024, n. 9 (Assestamento del bilancio di previsione della Provincia autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2024 - 2026), novellata dalla legge provinciale 1 agosto 2025, n. 5 (Assestamento del bilancio di previsione della Provincia autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2025 - 2027), che ha previsto un incentivo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione sul libero mercato nelle zone periferiche e svantaggiate del trentino al fine di favorire l'incremento della popolazione di tali territori, per il triennio 2026, 2027 e 2028.

Vista la deliberazione della giunta provinciale n.1382 di data 12 settembre 2025 con la quale è stata approvata la disciplina attuativa di tale misura incentivante e, in particolare, i requisiti e le condizioni per l'accesso al contributo e la sua durata, i criteri e le modalità per la determinazione e l'erogazione del sostegno nonché i criteri per l'individuazione delle zone interessate.

Considerato che, per quanto riguarda il territorio della Comunità Alta Valsugana e Bersntol sono stati individuati, fra le zone periferiche e svantaggiate di cui all'elenco dell' "Allegato A": "Bando per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate" dell'allegato 1 della deliberazione della giunta provinciale sopracitata, i comuni di Bedollo, Fierozzo, Fornace, Frassilongo, Palù Del Fersina, Sant'Orsola Terme e Vignola-Falesina.

Evidenziato che gli aggettivi "periferiche e svantaggiate" identificano quelle zone dislocate rispetto ai centri principali in cui le scelte di insediamento da parte dei nuclei familiari possono essere fortemente influenzate dalla carenza di dotazioni di servizi e infrastrutture (in particolare inerenti la salute, l'istruzione e i trasporti) e proprio per questo risultano a rischio di spopolamento, e che quindi il concetto di svantaggio non viene inteso secondo un'accezione strettamente economica.

Tenuto conto che, come previsto dall'articolo 17, comma 2, lettera d), della legge provinciale n. 9 del 2024 e dalla deliberazione della giunta provinciale n.1382 di data 12 settembre 2025, le risorse provinciali disponibili vengono ripartite tra le Comunità/Territorio Val d'Adige e che gli Enti locali devono occuparsi di gestire le fasi di raccolta delle domande, dell'istruttoria ed erogazione del contributo per i relativi territori di competenza e che la ripartizione delle risorse viene disposta sulla base dell'effettivo fabbisogno calcolato in relazione alle domande pervenute presso ciascuna Comunità/Territorio Val d'Adige.

Visto l'Allegato A parte integrante 1) della deliberazione sopracitata - Bando per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate – e in particolare gli artt. 3, 5 e 6 riguardanti i requisiti e condizioni necessari per la presentazione della domanda, i termini e le modalità di presentazione e le condizioni di inammissibilità della stessa.

Richiamati altresì gli artt. 4 e 7 del Bando approvato con deliberazione della giunta provinciale n.1382 di data 12 settembre 2025, riguardanti la misura e durata del contributo, i modi e termini per la formazione della graduatoria nonché la decorrenza degli effetti della medesima.

Preso atto che il contributo è destinato a sostenere i nuclei familiari che a partire dal 13 settembre 2025 (giorno successivo alla data di approvazione del presente bando) ed entro il 31 dicembre 2026 hanno trasferito o trasferiscono la residenza anagrafica in un alloggio in locazione sul libero mercato ubicato in uno dei comuni facenti parte delle zone periferiche e svantaggiate elencati nell'allegato A del Bando.

Atteso che, nel periodo di presentazione dal 22 settembre 2025 al 31 agosto 2026, sono state raccolte 4 domande di contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate, di cui n. 3 domande in forma cartacea e n. 1 domanda mediante trasmissione alla posta elettronica certificata dell'Ente.

Considerato che la domanda prot. n. 14063 dd 02.07.2026, pervenuta mediante trasmissione alla posta elettronica certificata dell'Ente, è stata successivamente ritirata per espresso ritiro da parte del soggetto richiedente con nota prot. n. 17065 dd 12.08.2026, entro il termine ultimo disposto dal Bando per la presentazione delle domande.

Visto l'art. 15 del Bando approvato con deliberazione della giunta provinciale n.1382 di data 12 settembre 2025 il quale dispone che entro il 30 settembre 2026 l'Ente locale determina i fabbisogni di risorse derivanti dalle domande di contributo ricevute.

Tenuto conto che gli enti locali devono provvedere alla concessione del contributo seguendo l'ordine cronologico e fino all'esaurimento delle risorse disponibili, entro 120 giorni dalla data di approvazione della graduatoria.

Visto l'art. 14 del Bando approvato con deliberazione sopracitata, il quale dispone che i controlli sulla veridicità di quanto dichiarato relativamente al possesso del requisito e al rispetto delle condizioni e degli obblighi previsti dal presente bando sono effettuati dagli enti locali.

Preso atto del verbale di chiusura del controllo del 10.09.2026 - id n.139905796 relativo alle verifiche effettuate nella misura del 100% sulle domande idonee.

Atteso che, in applicazione di quanto stabilito dal Bando si è proceduto alla formazione della graduatoria in oggetto nei termini definiti dal Bando per la formazione della graduatoria ai fini della concessione del contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione sul libero mercato nelle zone periferiche e svantaggiate, approvato con deliberazione della giunta provinciale n.1382 di data 12 settembre 2025 ed alla predisposizione dell'allegato A, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Evidenziato che nel rispetto della normativa sulla privacy, le graduatorie pubblicate non riportano i dati personali dei richiedenti, ma il numero di protocollo assegnato in sede di presentazione della domanda.

Vista la Legge Provinciale L.P. 7 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.

Visto il regolamento di esecuzione della L.P. 15/2005 approvato con D.P.P. 12 dic. 2011, n. 17-75/Leg. e ss.mm.ii.

Vista la Legge Provinciale 16 giugno 2006 n. 3 e ss.mm.ii.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2.

Visto lo Statuto della Comunità Alta Valsugana e Bersntol ed in particolare l'art. 77 in base al quale gli atti regolamentari e di organizzazione del Comprensorio Alta Valsugana si applicano, in quanto compatibili, fino all'entrata in vigore della corrispondente disciplina adottata dalla Comunità.

Visto il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali, approvato con D.P.G.R. 27 ottobre 1999, n. 8/L.

Visto il Bilancio di Previsione finanziario 2026 - 2028 approvato con Deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 47 di data 16.12.2025.

Visto il Regolamento di Contabilità approvato dal Consiglio con deliberazione n. 40 di data 16 dicembre 2019 e ss.mm.ii.

Vista la Legge Provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 e il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118.

Visto il Decreto del Presidente n. 226 di data 29 dicembre 2025 con il quale la sotto firmata è stata nominata Responsabile del Servizio Socio Assistenziale.

Visto il Decreto del Presidente n. 62 dd 30.03.2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 – 2028 della Comunità Alta Valsugana e Bersntol e il Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità, approvato con deliberazione della Giunta n. 191 di data 30 dicembre 2014.

Accertata la propria competenza all'adozione della presente determinazione, in conformità a quanto disposto dallo Statuto della Comunità, dal Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato da ultimo con Deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 37 di data 12 novembre 2024 e dal Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2026 - 2028 approvato con decreto del Presidente n. 1 di data 16 gennaio 2026.

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria relativa alle domande, presentate nel periodo 22.09.2025 – 31.08.2026, per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate di cui all'allegato A, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che le domanda assunta al protocollo 14063 dd 02/07/2026 non viene inserita nella graduatoria per espresso ritiro della stessa da parte del soggetto interessato.
3. di dare atto che la graduatoria pubblicata non riporta i dati personali dei richiedenti, ma il numero di protocollo assegnato alla data di presentazione della domanda;
4. di dare atto che l'avviso di avvenuta approvazione della graduatoria sarà pubblicato per 30 giorni consecutivi sull'Albo telematico e sul sito web istituzionale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol al fine di darne adeguata pubblicità, con valore di notifica a tutti gli effetti ai soggetti interessati e che la graduatoria è altresì in visione presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico della Comunità;
5. di dare atto che la graduatoria - ai sensi dell'Art. 7 del Bando approvato con deliberazione della giunta provinciale n.1382 di data 12 settembre 2025 - ha validità valida fino al 31 dicembre 2029;
6. di rimandare a successivo provvedimento la concessione del contributo al canone di locazione come previsto dagli artt. 7 e 15 del Bando approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1382 di data 12 settembre 2026, ad apposito provvedimento, che sarà adottato a seguito del riparto del Fondo provinciale casa a favore degli Enti da parte della Giunta provinciale;
7. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio della Comunità n. 40 di data 16 dic. 2019 e ss.mm.ii., dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
8. di dare atto infine che avverso le graduatorie potrà essere presentato ricorso al Presidente della Comunità Alta Valsugana e Bersntol entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione della graduatoria;
9. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Regionale Giustizia Amministrativa di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29. del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;richiamando per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi

comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico – amministrative ad esse connesse, la tutela processuale di cui agli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso al Tribunale Regionale Giustizia Amministrativa di Trento va proposto entro 30 giorni e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

FC/ic



Comunità Alta Valsugana e Bersntol
Tolgamoà schòft Hoa Valzegù ont Bersntol

Allegato A

**GRADUATORIA RICHIEDENTI
IL CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE
NELLE ZONE PERIFERICHE E SVANTAGGIATE**

Art.17 della L.P. 5 agosto 2024, n. 9 così come modificato dall'art. 14 della L.P. 01 agosto 2025, n. 5

n. prog.	data arrivo	n. protocollo
1	12/12/2025	C4-CAVB-0025071-12/12/2025 A
2	29/12/2025	C4-CAVB-0025852-29/12/2025 A
3	04/03/2026	C4-CAVB-0005274-04/03/2026 A